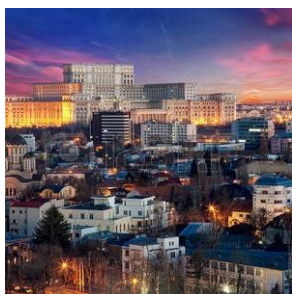


B2 INTERNATIONAL CONSULTANTS SRL



Servicii de Proiectare Arhitectura și Suport Tehnic

Str. Dumitru Florescu Nr. 32, Sector 1

București 012115, România

Tel/Fax: +40 213 185 660

E-mail: admin@b2.ro

Website: www.b2.ro





INFORMATII DESPRE SOCIETATE

B2 International Consultants SRL este o societate comercială cu sediul în București, ce activează din 1991 în domeniul proiectării de arhitectură și a serviciilor de asistență tehnică.

Sediul social al societății este în Sectorul 1, Str. Cireșoia Nr. 152, având Codul Unic de Înregistrare 9481749; activitatea curentă a biroului se desfășoară la punctul de lucru situat în București, Sectorul 1, Str. Dumitru Florescu, Nr. 32.

Societatea are managementul asigurat de personal permanent britanic și român, la care se adaugă o echipă locală de profesioniști specializați.

Societatea angajează o varietate de specialiști atestați, fie direct, fie pe bază de contracte de colaborare ce acoperă toate aspectele activităților ce au legătură cu domeniul construcțiilor.

Serviciile profesionale furnizate de B2IC sunt realizate în conformitate cu cele mai înalte standarde de calitate și conform directivelor RIBA (Royal Institute of British Architects) și RICS (Royal Institute of Chartered Surveyors). Am adoptat în activitatea noastră standardele de management cerute prin ISO 9002 și menținem un Manual de Calitate propriu.



GAMA DE SERVICII

Societatea asigură servicii specializate și profesionale în sfera construcțiilor atât clienților străini cât și celor români; astfel de servicii includ următoarele categorii:

- Design Conceptual (Arhitectură și Inginerie)
- Proiecte Tehnice (Arhitectură și Inginerie)
- Proiecte Tehnice pentru Autorizații de Construire
- Documentații de Urbanism (CU, PUZ/PUD)
- Studii de Verificare Teren și Studii de Fezabilitate
- Obținere Avize și Aprobări Tehnice / Autorizații de Construire
- Bugete și Grafice de Proiect pe Etape
- Proiecte Tehnice pentru Licitatii
- Analiză Oferte și Documentație Contracte de Execuție
- Managementul Lucrărilor de Construcții
- Management Costuri Execuție
- Remediere Defecte
- Avize Ocupaționale
- Intocmire Cărți Tehnice Construcție

Onorariile B2IC sunt calculate în mod competitiv, fie ca sumă fixă agreată în prealabil sau pe bază procentuală.

Nivelul onorariilor percepute depinde de complexitatea și scopul serviciilor ce urmează a fi furnizate.



PROIECTE DE REFERINTA

Societatea a finalizat cu succes și desfășoară în continuare diverse proiecte în România, cum ar fi:

CENTRE COMERCIALE

Servicii Complete de Arhitectura

- 116,000 m² Promenada Mall, Sibiu, inclusiv cinema multiplex 9 săli
- 40,000 m², Galeria Feeria în Baneasa Shopping City, București, inclusiv concept reamenajare
- 110,000 m² Timișoara Centrum Shopping Centre, Timișoara, inclusiv cinema multiplex 9 săli
- 100,000 m² West Gate Retail Centre, Craiova
- 12,000 m² Voinicenilor Retail Park, Târgu Mureș, România, inclusiv cinema multiplex 4 săli
- 36,000 m², Slatina Mall, Slatina, România, inclusiv cinema multiplex 6 săli

Management de Proiect și Echipa Proiectare

- 116,000 m² Promenada Mall, Sibiu, România
- 110,000 m² Timișoara Centrum, Timișoara, România
- 113,000 m² Promenada Mall, Floreasca City Centre
- 110,000 m² Korona Shopping & Entertainment Centre, Brașov
- 85,600 m² Victoria City Centre Retail Mall, București

Rapoarte Conformitate Coduri și Servicii Asistență Avizare

- 85,600 m² Victoria City Mall, București
- 110,000 m² Korona Shopping & Entertainment Centre, Brașov
- Raport Audit Documentație Avizare, Dâmbovița Centre (Casa Radio), București
- 76,000 m² Veranda Mall, București

Rapoarte Evaluare Tehnică și Audit

- Raport Evaluare Tehnică și Documentație Avizare, Europa Retail Mall, Sibiu

CLĂDIRI BIROURI

Servicii de Arhitectură și Management Echipă Proiectare

- 8,200 m² Budișteanu Business Center, București
- 125,000 m² Hermes Business Campus, București
- Complex Ambasada SUA, Băneasa, București
- 15,000 m² Plan & Bau Office Tower, Pipera, București
- 70,000 m² Oregon Park, Sector 2, București
- 60,000 m² Floreasca Park Business Campus, Sector 2, București
- 24,000 m² Liberty Centre, Cluj-Napoca

Proiecte Amenajări și Management Lucrări Execuție

- HQ Offices, Philips România, București
- HQ Offices, Elvila International Baneasa, București
- HQ Offices, Taylor Joynson Garrett, București
- HQ Offices, Avon Cosmetics SRL, București

HQ Offices, Anglo Romanian Construction SRL, București
HQ Offices, AIG Asigurări de Viață SA, București
HQ Offices, Interbrew NDC SA, București
HQ Offices, Unilever, Floreasca, București
HQ Offices, GlaxoWellcome, Floreasca, București
HQ Offices, Timken România, Ploiesti
HQ Offices, Wrigleys România, București
HQ Offices, EBRD, Sector 1, București
HQ Offices, OSFR Soros Foundation, București
HQ Offices, DHL International Services, București
HQ Offices, Nederlanden Asigurări de Viata SA, București
HQ Offices, TriNation Management and Development BV, București
HQ Offices, South African Breweries, București
HQ Offices, ING Barings Bank, București
HQ Offices, BNP Dresdner Bank, București
HQ Offices, NEXT Sourcing, Ploiesti
Anexa Ambasada Canadei, București
USAID Mission - Birouri, Opera Centre, București
Oracle AG – Birouri Administrative, Europa House, București
Lucrări Renovare: Biharia 26, Avrig 3-5, Nordului 62D, Buzesti 50-52, București
Ambasada Irlandei, Sector 1, București
ING Barings Bank, Sucursala “Opera Centre”, București

Rapoarte Conformitate Coduri și Servicii Asistență Avizare

60,000 m2 Floreasca Park Business Campus, Pipera, București
238,000m2 Blue Rose Grivița, București
77,500 m2 “Sky Tower”, RE Development, București
15,000 m2 Plan & Bau Office Tower, Pipera București
240,000m2 Victoria City Mall și Birouri, București

Rapoarte de Due Diligence și Auditare

Raport Evaluare Tehnică arhitectură și instalații, Clădirea Nordului 62D, București
Raport Evaluare Tehnică, Ambasada Canadei, București
Raport Avize Proprietăți Imobiliare - Banc Post SA, GE Property Services
Audit Tehnic, Clădire Birouri Siva, București
Audit Verificare Sit, Plan Bau, Pipera, București
Evaluare Documentație Avizare, Clădire Biharia 26, București
Evaluare Documentație Avizare, Clădire Avrig 3-5, București
Evaluare Documentație Avizare, Clădire Nordului 62D, București
Evaluare Documentație Avizare, Clădire Buzesti 50-52, București
Raport Evaluare Tehnică, Cambridge School, Hyatt Gaming, București

REZIDENȚIALE

Servicii Complete de Arhitectură și Inginerie

Clădire apartamente de lux, Frasini Luxury Apartments, Sos. Sisești, București
Cartier Rezidențial Palazu Mare, Constanța, Jud. Constanța
Cartier Rezidențial 21 vile, Azuga, Valea Prahovei, Jud. Prahova
Proiect Rezidențial și Academie de Golf, 104 vile, Stefanesti, Jud. Ilfov
Proiect Rezidențial și Teren de Golf, 350 vile, Ganeasa, Jud. Ilfov
Clădire apartamente Șos. Nordului, București
Reabilitare clădire monument istoric București, zona de nord

Management Echipa de Proiectare

Proiect “Livada de Meri “ 350 apartamente de lux, Str. Jandarmeriei, București
Club Sportiv și Spa “Stejarii” 20,000 m2, The Oaks, București
Cartier rezidențial Ștefanestii de Jos, Jud. Ilfov, 24 ha.

Rapoarte Conformitate Coduri, Servicii Avizare și Master Plans

Proiect Rezidențial și Academie de Golf, 104 vile, Ștefănești, Jud. Ilfov
Proiect Rezidențial și Teren de Golf, 350 vile, Găneasa, Jud. Ilfov
Proiect Rezidențial Tyche Development, 64,000 m2, Oradea, Jud. Bihor
ApartHotel, Hyatt Hotel-Hawthorne, București
Proiect Rezidențial și Teren de Golf, 152 ha., Periș, Jud. Ilfov
Cartier Rezidențial, Ștefăneștii de Jos, Jud. Ilfov

Rapoarte de Due Diligence și Auditare

Raport Tehnic de Evaluare, Resedința Ambasadorului Republicii Irlanda, București
Raport Tehnic de Evaluare, Resedința Ambasadorului Republicii Irlanda, București
Audit Verificare teren, Blue House, Ghencea, București

CLĂDIRI INDUSTRIALE ȘI CENTRE LOGISTICE

Servicii Complete de Arhitectură și Inginerie

41,000 m2 Bucharest Distribution Park, Immofinanz, Mogoșoaia
42,000 m2 Bucharest Distribution Park, Logicor, Mogoșoaia
20,000 m2 Faza 2 Centrul Logistic Frans Maas #1, București West Park
26,000 m2 Frans Maas Logistics Centre #2, București West Park
18,500 m2 Clădirea B, București West Park
16,000 m2 Centrul Logistic Leonardo, București West Park
18,000 m2 Centrul Logistic Equest #1, București West Park
31,600 m2 Centrul Logistic Equest #2, București West Park
17,000 m2 Centrul Logistic Iron Mountain, București West Park
12,000 m2 & Extindere, Fabrica Adient Automotive (Johnson Controls), Ploiești
Centrul de Cargo Kamino, Henri Coanda Airport, București
Centrul Specializat de Reproducere Porcina, "PIC Central Europe", Jud. Călărași
Secție Tratamente Oțel, Fabrica de Rulmenți "Timken", Ploiești

Proiecte Lucrări Amenajare și Management Lucrări de Execuție

Centru Logistic, Avon Cosmetics, București
Centru Logistic, NEXT Sourcing, Ploiești
Departament Instruire Personal Adient Automotive (Johnson Controls), Ploiești
Secție Reșapare Anvelope Michelin și Facilități Anexă, București

Rapoarte Conformitate Coduri și Servicii Asistență Avizare

70,000 m2 Centru Logistic Balotești, Ilfov
22,000 m2 Centru Logistic, Chitila, București
200-ha Parc Logistic Portland, Pitești, Jud. Argeș
Fabrică Prelucrare Mase Plastice, Recticel GmbH, Sibiu
Stație Premixare Betoane, Mogoșoaia, București
55-ha Business Park, Călugăreni, Jud. Giurgiu
100-ha Parc Logistic cu Destinații Mixte, Agigea, Jud. Constanța
32-ha Parc Logistic, Dascălu, Jud. Ilfov
Master Planuri Portofoliu Proprietăți Logistice, White Star Real Estate, România

Rapoarte Conformitate Coduri și Rapoarte Auditare

Studii de Teren, City Park, Aeroport Henri Coanda, București
Audit Fezabilitate - Centru Logistic de Prod. Farmaceutice, Relad Int. Pharma, București

CLĂDIRI MEDICALE

Servicii Complete de Arhitectură și Inginerie

Medicover Rombel, Centru de Diagnostic, Sector 1, București
Centrul Ortopedic și Cardiac de Excelență, Sector 1, București

Planificare Spațială și Rapoarte Conformitate Coduri

Maternitatea CMU, Băneasa, București

Maternitatea CMU, Calea Floreasca, București

Spitalul Județean Bacău, Direcția Sănătate Bacău, Jud. Bacău

Departamentul de Chirurgie și Terapie Intensivă, Spitalul "Marie Curie", București

Departament Cercetare și Complex Conferințe, Spitalul "Marie Curie", București

Hotel Medical 100 paturi, Spitalul "Marie Curie", București

Spital Specializat Diabet, Dubai, 22.000 m2

Institut Oncologic, Voronezh, Rusia, 35.000 m2

Spitalul AgeMed, Joinville, Brazilia, 250 paturi

Rapoarte Conformitate Coduri și Servicii Asistență Avizare

Secția de Maternitate și Ginecologie, Spitalul Clinic CF2, București

Departamentele NICU și PICU, Spitalul de Copii "Marie Curie", București

Spital de Zi, Medicare Group SA, București

Spitalul Privat Medcover, Pipera, București

Rapoarte de *Due Diligence* și Auditare

Spital de Zi Medicare, Pipera, București

Departamentele PICU și NICU, Spitalul de Copii "Sf. Vineri", București

Departamentele NICU și PICU, Spitalul de Copii "Marie Curie", București

Departamentele de Maternitate și Pediatrie, Spitalul Clinic CF2, București

Maternitate Privata, HTP Medical, Constanta

Spitalul "Well Woman", Romastru, București



PROIECTE DE REFERINTA

AIG Asigurări de Viață România	Immofinanz Austria
Air France	ING Barings Bank
Arkade Development	Interbrew NDC
Atenor Group SA, Belgium	Johnson Controls AGS
Avon Cosmetics România	Libertatea SA
Bacau City Health Authority	Logicor Europe
Baneasa Developments	Aeroportul Henri Coanda
Bluehouse Capital	Medicover Rombel
BNP Dresdner Bank	Medicare Group SA
Canadian Embassy	Michelin România
Chapman Taylor LLP	Nederlanden Asigurări de Viață
CB Richard Ellis	NEPI Rockcastle
Comaliment	Oracle AG
Commercial Union Asigurări de Viață	Orange România
Copper Beech Invest	Philips România
CMU Medical	Pipera Business Park
Chayton Capital London	Portland Trust Development
Coram City Capital Barcelona	Prodplast Imobiliare
Danube Property Advisors	Raiffeisen Evolution
DHL Express România	Relad International
EBRD	Soros Foundation

Embassy of Ireland

Equest Partners România

European Futures Group

Excel Development

GE Property Services

GlaxoWellcome

HRH King Mihai I of România

Hawthorne Suites, Hyatt Hotel Group

South African Breweries

S&B Plan Bau Management

TBE Solutions

Timken România

TriNation Corporation BV

Unilever South Central Europe

Welde România

White Star Real Estate



CONTACT

B2 INTERNATIONAL CONSULTANTS SRL

Str. Dumitru Florescu Nr. 32, Sector 1

București 012115, România

Tel/Fax: +40 213 185 660

E-mail: admin@b2.ro

Website: www.b2.ro

Bogdan Mavrodin +40 724 312 114
b.mavrodin@b2.ro

Anthony Willats +40 728 044 002
awillats@b2.ro

Dana Brind +40 722 329 140
admin@b2.ro